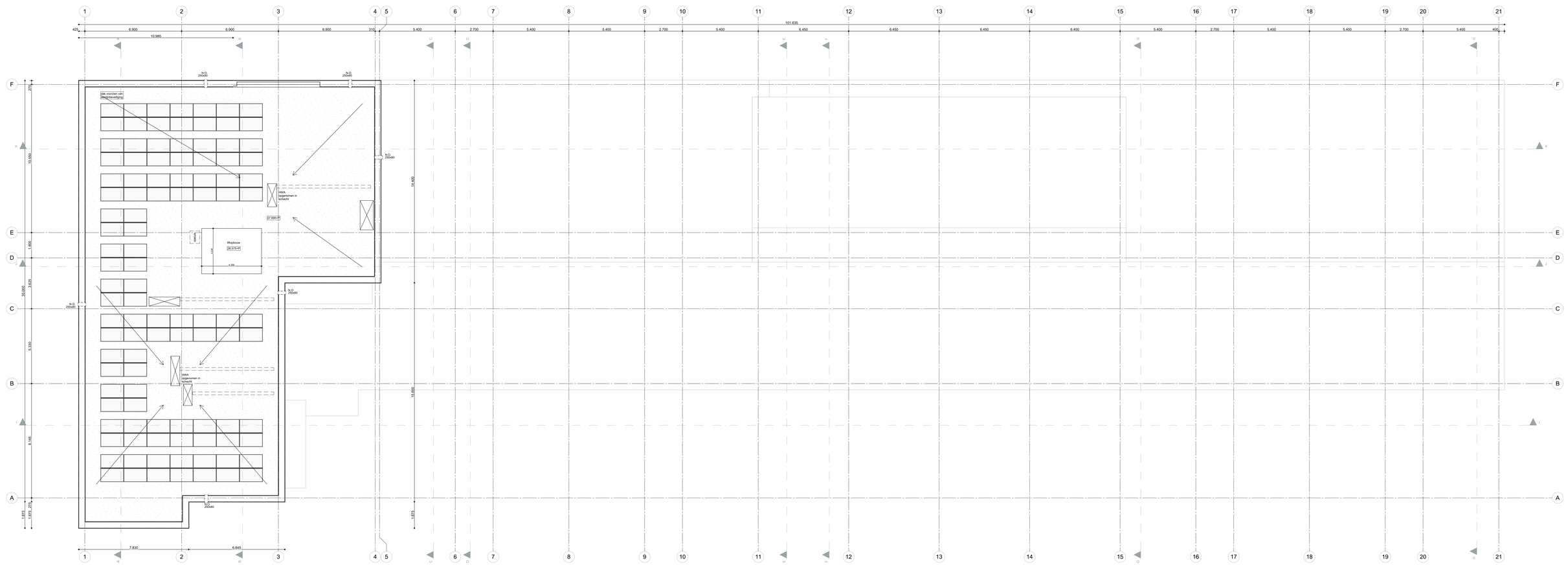

BOUWKUNDIG

- betonwand i.h.w.g. 200/250/300mm
- kalkzandsteen 100/120/150mm
- lichte scheidingswand, Gipsblokken 70/100mm
- metalstud, woningscheidende wand 250mm
- HSB wand vv metselwerk 385mm, Rc ≥ 4.5 M2k/W
- HSB wand vv houten latten 347mm, Rc ≥ 4.5 M2k/W
- betonwand i.h.w.g. vv metselwerk 525mm, Rc ≥ 4.5 M2k/W
- betonwand i.h.w.g. vv houten latten 495mm, Rc ≥ 4.5 M2k/W
- breedplaatvloer 360mm
- kanaalplaatvloer 260mm
- prefab beton 250/280mm
- betontegels 1000x300mm
- betontegels 600x600mm
- betontegels 1000x1000mm
- beliegbare ruimte, wateropname conform art. 3.23 BB
  - wandgedeelte kolomzone tot 1200mm +vl
  - wandgedeelte badruimte tot 1800mm +vl en 2100mm +vl bij douchehoek
- entree woning
- entree
- hoogte t.o.v. peil in mm

BRANDVEILIGHEID

- 30 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO, zelfsluitend
- 60 min WBDBO, zelfsluitend
- zelfsluitend
- toegelat. Deur welke te openen is zonder gebruik te maken van losse hulpmiddelen. Isporsnelheid ≤4mm/s.
- extra brandwerende vluchtroute
- Rook- brandmelder(s) in de vluchtwegen en bij de deuren in de brandscheidingen. Aangegeven nodenstellers op de tekening zijn ter indicatie, conform NEN 2555.
- noodverlichting
- videofoon en spreekinstallatie, conform artikel 6.51 BB.
- lift bedieningspaneel
- droge bluisleiding (conform NEN 1594)
- draagbaar bluisleestel

INSTALLATIES

- flatkast
- meterkast, koude aansluiting, vloer 60 mm WBDBO meterkasten conform NEN 2768 en afd. 6.2 BB. met aansluiting voor water, elektra, cai en telefoon
- noodoverstort
- opstelplaats WTW
- opstelplaats WPU voorzien van expantievat 250 liter
- verdeler vloerverwarming
- hemelwaterafvoer rond, 100 mm conform art. 6.17 BB.
- hemelwaterafvoer vierkant, 100 mm conform art. 6.17 BB.
- opstelplaats wasmachine/wasdroger
- schacht, reservering doorvoeren, geluid en brandwerend conform rapport zie ook NEN6068. 60 mm gipswand, 100mm kalkzandsteen 100mm kalkzandsteen 150mm
- opstelplaats aanrecht, kookvast en kooktoestel

GEZONDHEID

Akoestiek:
Volgens rapport en berekeningen ZRi
Geluidwering gevels:
Het geluid van installaties voldoet aan afd. 3.2 BB.
Het totaal met waterspoeling, kraan, mechanische luchtverversing, warmwatertoestel, verzorgstoel in verblijfsruimten van een andere woonfunctie volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatiegeluidniveau van ten hoogste 30 dB (afd. 3.2 BB.)

Woningscheidende wanden en vloeren Dr'f,A,k = 52 dB en Ln'f,A = 54 dB voldoen aan afd. 3.4 BB. conform NEN 5077
Gevels, ramen en voordeuren deur Dr'f,A,k = 32 dB en Ln'f,A = 79 dB voldoen aan afd. 3.4 BB. conform NEN 5077

Wateropname van de wand- en vloer voldoet aan afd. 3.5 BB. conform NEN 2779
Luchtverversing voldoet aan afd. 3.6 BB. conform NEN 1087, volgens rapport en berekeningen ZRi
Spuivoorziening voldoet aan afd. 3.7. BB. conform NEN 1087, volgens rapport en berekeningen ZRi

Bescherming tegen ratten en muizen, voldoet aan afd. 3.10 BB volgens details

Daglicht conform afd. 3.11 BB. conform NEN 2057 volgens rapport en berekeningen ZRi.

ENERGIEZUINIGHEID EN MILIEU

Energie prestatie coefficient:
EPC voldoet aan afd 5.1 BB. conform NEN 7120, volgens rapport en berekeningen ZRi (rapportage is ledend)

VEILIGHEID

Brandveiligheid:
Volgens rapport en berekeningen ZRi.
(rapportage is ledend)

Constructieve veiligheid:
Volgens rapport, tekeningen en berekeningen SWINN.
(rapportage is ledend)

Algemene sterkte van de bouwconstructie voldoet aan afd. 2.1 BB.
conform tekeningen en rapport SWINN.

De sterkte bij brand voldoet aan afd. 2.2 BB.
De brandweerstand van de constructiedelen bedraagt 120 min
conform NEN 6069 deel 1 en deel 3
De brandweerstand van constructiedelen van vluchtroute bedraagt 30 min.
en voldoet aan art. 2.10 lid 1

Beperking van het ontstaan van brandgasvrije sluiting voldoet aan afd. 2.8 BB.
Het ontstaan van brandgasvrije sluiting van schachten, kokers of kasten grenzend aan meer dan een brandcompartiment of sublancocompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0.015 m2 voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN 6065 deel 5.
Bovenzijde dak niet brandgevaarlijk conform NEN 6063.

De afschieding langs vloer, trap / hellingbaan voldoet aan afd. 2.3 BB.
-vide en balkonhekken hoog 1050mm onder de 13m lnv. aansluitend terrein
-vide en balkonhekken hoog 1200mm boven de 13m lnv. aansluitend terrein
-trapleuningen hoog 900mm.
- glazen vloerafschedingen waarvan onderkant < 850mm. t.o.v. b.k. aangrenzende vloer, dienen doorvalveilig te worden uitgevoerd conform NEN 3569-11

Trappen intern in de woningen voldoen aan de volgende afmetingen conform art. 2.33 BB. - Optrede = 187,5 mm, Aantrede = 225 mm, Breedte = 800 mm

Trapper uitsluitend voor ontsluiten, conform art. 2.33 BB. -
Optrede = 210 mm, Aantrede = 195 mm, Breedte = 800 mm

Stuitwerk van deuren voldoet aan artikel 8.25, vijfde lid

Inbraakwerendheid voldoet aan afd. 2.15 BB.
Het ontstaan van inbraak door middel van gebruik te stellen constructieonderdelen zijn voorzien van hang- en sluitwerk conform NEN 3096, weerstandsklasse 2

Beglazing conform NEN 2608 en NEN 3569, waar nodig brandwerend / doorvalveilig conform rapport ZRi

Materialen:
Beperking van het ontwikkelen van brand en rook voldoet aan afd. 2.9 BB.
Voor beschrijving materiaalgebruik, brandklassen en rookklassen zie rapport ZRi.

ADVISEURS

Opdrachtgever:
BPD Zuid West
Poortweg 1
2627 AJ Delft
T +31 15 268 48 08
contact: Drv. A. Hofman

constructeur:
SWINN
Stavorenweg 4
2803 PT Gouda
T +31 182 615 555
contact: Drv. A. van den Berg

bouwfysica, ventilatie, brandveiligheid:
ZRi
Ballotstraat 1
2585 XK Den Haag
T +31 70 351 55 59
contact: Mw. J. Bijpost

Architect:
ANA Architecten
Korte Papaverweg 7
1032 KA Amsterdam
T 020 423 29 40
Contact: Mw. J. Vinke
Drv. T. Huysink

geluid:
DPA Cauberg Huygen
Gabriëlstraat 11
1043 GL Amsterdam
T 088 515 25 05
contact: Drv. H. Spierenburg

aannemer:
Waal
Schiedamsedijk 22
3130 AD Vlaardingen
T +31 10 248 2828
contact: Drv. M. Schermer

N

wijziging	ID	opmerking	datum

project		opdrachtgever	
1710	Spoorzone Delft	BPD	
tekening nr.		onderwerp	
529	dak verdieping		
schaal	formaat	tekenaar	status
1:100	A0	TH	definitief
fase	datum		gewijzigd
520	19.11.2020		

ANA architecten
Korte Papaverweg 7 1032 KA Amsterdam