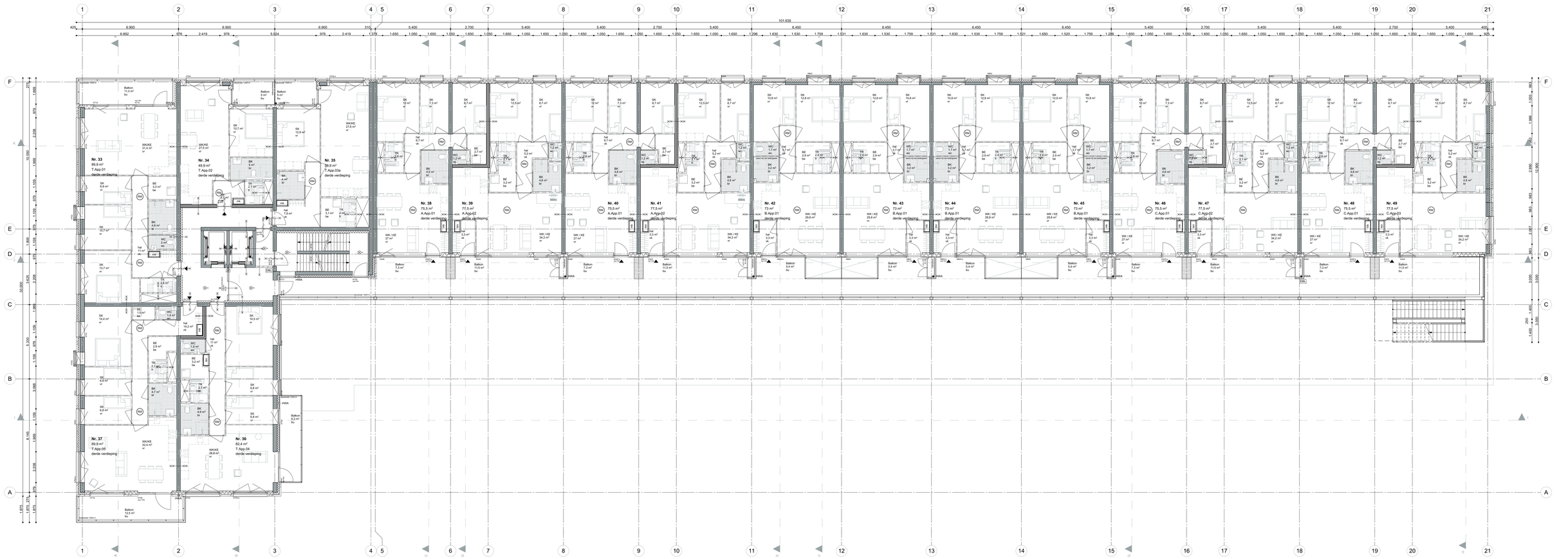

BOUWKUNDIG

- betonwand t.h.v.g. 200/250/300mm
- kalkzandsteen 100/120/150mm
- lichte scheidingswand, Gipsblokken 70/100mm
- metalstud, woningscheidende wand 250mm
- HSB wand v.v metselwerk 385mm Rc ≥ 4.5 M2k/W
- HSB wand vv houten latten 347mm Rc ≥ 4.5 M2k/W
- betonwand t.h.v.g. vv metselwerk 525mm Rc ≥ 4.5 M2k/W
- betonwand t.h.v.g. vv houten latten 495mm Rc ≥ 4.5 M2k/W
- breedplaatvloer 360mm
- kanaalplaatvloer 260mm
- prefab beton 250/280mm
- betontegels 1000x300mm
- betontegels 600x600mm
- betontegels 1000x1000mm
- beliegende ruimte, wateropname conform art. 3.23.88 - waterkering/drempel minimaal 1000mm +vl - wandtegelwerk badruimte tot 1800mm +vl en 2100mm +vl bjv douchehoek
- entree woning
- entree
- hoogte t.o.v. peil in mm

BRANDVEILIGHEID

- 30 min WBDBO
- 60 min WBDBO
- 30 min WBDBO, zelfsluitend
- 60 min WBDBO, zelfsluitend
- zelfsluitend
- loopdot: Deur welke te openen is zonder gebruik te maken van losse hulpmiddelen, bijvoorbeeld sleutels.
- extra beschermde vluchtroute
- RWA: Rook- brandmelder(s) in de vluchtwegen en bij de deuren in de brandscheidingen. Aangegeven rookmelders op de tekening zijn ter indicatie, conform NEN 2555.
- noodverlichting
- videofoon en spreekinstallatie, conform artikel 6.51 BB.
- lift bedieningspaneel
- droge blusleiding (conform NEN 1594)
- draagbaar blustoestel

INSTALLATIES

- liftkuil
- meterkast, koude aansluiting, vloer 60 mm WBDBO meterkasten conform NEN 2768 en afd. 6.2 BB, met aansluiting voor water, elektra, cai en telefoon
- noodoverstort
- opstelplaats WTW
- opstelplaats WPU voorzien van expantievat 250 liter
- verdeler vloerverwarming
- hemelwaterafvoer rond, 100 mm conform art. 6.17 BB.
- hemelwaterafvoer vierkant, 100 mm conform art. 6.17 BB.
- opstelplaats wasmachine/wasdroger
- schacht, reservering doorvoeren, gelijkt en brandwerend conform rapport uit en NEN6068. 60 min WBDBO tussen verdiepingen kalkzandsteen 100mm
- opstelplaats aanrecht, kooktaat en kooktoestel

GEZONDHEID

Akoestiek:
Volgens rapport en berekeningen ZRI
(rapportage is leidend)
Het gevel- en dakpakket voldoet aan afd. 3.2 BB.
Het totaal met wateropvang, kraan, mechanische luchtverversing, warmwatertoestel, verzorgzaalt in verblijfsruimten van een andere woonfunctie volgens NEN 5077
bepaald karakteristieke installatiegeluidniveau van ten hoogste 30 dB (afd. 3.2 BB.)

Woningscheidende wanden en vloeren DnT,A,K > 52 dB en LnT,A < 54 dB voldoen aan afd. 3.4 BB. conform NEN 5077
Wanden verblijfsruimten zonder deur DnT,A,K > 32 dB en LnT,A < 79 dB voldoen aan afd. 3.4 BB. conform NEN 5077

Wateropname van de wand- en vloer voldoet aan afd. 3.5 BB. conform NEN 2778
Dakbedekkerving voldoet aan afd. 3.6 BB. conform NEN 1087 , volgens rapport en berekeningen ZRI
Spuivoorziening voldoet aan afd. 3.7. BB. conform NEN 1087, volgens rapport en berekeningen ZRI

Bescherming legen ratten en muizen, voldoet aan afd. 3.10 BB volgens details

Daglicht conform afd. 3.11 BB. conform NEN 2057 volgens rapport en berekeningen ZRI.

ENERGIEZUINIGHEID EN MILIEU

Energie prestatie coefficient
EPC voldoet aan afd 5.1 BB. conform NEN 7120, volgens rapport en berekeningen ZRI (rapportage is leidend)

VEILIGHEID

Brandveiligheid:
Volgens rapport en berekeningen ZRI.
(rapportage is leidend)

Constructieve veiligheid:
Volgens rapport, tekeningen en berekeningen SWINN.
(rapportage is leidend)

Algemene sterkte van de bouwconstructie voldoet aan afd. 2.1 BB.
conform tekeningen en rapport SWINN.

De sterkte bij brand voldoet aan afd. 2.2 BB.
De brandweerstandheid van de constructieonderdelen bedraagt 120 min
en voldoet aan art. 2.10 lid 2 en 3
De brandoverslag tussen twee constructieonderdelen van vluchtroute bedraagt 30 min.
en voldoet aan art. 2.10 lid 1.

Beperking van het ontstaan van brandgevaarlijke situatie voldoet aan afd. 2.8 BB.
Materiaal toegepast aan binnenzijde van schachten, kokers of kanaal grenzend aan
meer dan één brandcompartiment of subbrandcompartiment met een
inwendige doorsnede groter dan 0,070 m2 voldoet aan brandklasse A2, bepaald
volgens NEN/EN 13501-1.
Bovenzijde dak met brandgevaarlijk conform NEN 6063.

De afschieding langs vloer, trap / hellingbaan voldoet aan afd. 2.3 BB.
- hekwerk/balustrade hoog 1000mm langs vloer, trap / hellingbaan terrein
- rolle en balkonhekken hoog 1000mm binnen de 1,5m tov. aansluitend terrein
- traphekken hoog 900mm
- glazen vloerafschieidingen waarvan onderkant < 850mm. t.o.v. b.k. aangrenzende vloer, dienen doorvalveilig te worden uitgevoerd conform NEN 3569-11.

Trappen intern in de woningen voldoen aan de volgende afmetingen conform
art. 2.33 BB. - Optrede = 167,5 mm, Aantrede = 220 mm, Breedte > 800 mm

Trappen uitsluitend voor ontvluchten, conform art. 2.33 BB.:
Optrede = 210 mm, Aantrede < 185 mm, Breedte > 800 mm

Stulpwerk van deuren voldoet aan artikel 6.25, vijfde lid

Inbraakweerendheid voldoet aan afd. 2.15 BB
De deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen
zijn voorzien van hang- en sluitwerk conform NEN 5096, weerstandklasse 2

Beglazing conform NEN 2608 en NEN 2569, waar nodig brandwerend / doorvalveilig
conform rapport ZRI.

Materialen:
Beperking van het ontwikkelen van brand en rook voldoet aan afd. 2.9 BB.
Voor beschrijving materiaalgebruik, brandklassen en rookklassen zie rapport ZRI.

ADVISEURS

Opdrachtgever:
BPD Zuid West
Prinsheug 2
2612 PA Delft
T +31 15 369 38 08
contact: Drv. A. Hofman

constructeur:
SWINN
Stoommeerweg 4
2803 PT Gouda
T +31 182 615 655
contact: Drv. A. van den Berg

bouwfysica, ventilatie, brandveiligheid:
ZRI
Bellefstraat 1
2585 XK Den Haag
T +31 70 381 15 55
contact: Mw. J. Bijpost

Architect:
ANA Architecten
Korte Papaverweg 7
1032 KA Amsterdam
T 088 515 25 05
Contact Mw. J Vinke
Drv. T. Huisink

geluid:
DPA Cauberg Huygen
Gebrechtstraat 11
1043 GL Amsterdam
T 088 515 25 05
contact: Drv. H. Spierenburg

aannemer:
Waal
Scheldemeerdijk 22
3130 AD Vlaardingen
T +31 10 248 2626
contact: Drv. M. Schermer

N

wijziging	ID	opmerking	datum

project		opdrachtgever	
1710	Spoorzone Delft	BPD	
tekening nr.	onderwerp		
523	3e verdieping		
schaal	formaat	tekenaar	status
1:100	A0	TH	definitief
fase	datum		gewijzigd
520	19.11.2020	-	

ANA architecten
Korte Papaverweg 7 1032 KA Amsterdam